



OGGETTO: FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN  
LOCAZIONE ANNUALITA' 2022: PRESA D'ATTO DELLE INDICAZIONI  
OPERATIVE REGIONALI ED INDIRIZZI AL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 il Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 09/11/2022

Il Responsabile del Servizio  
f.to ( Geom. Felice Monti)

## LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo ed in particolare l'articolo 11 che istituisce, presso il Ministero dei lavori pubblici, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazioni;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 concernente i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare di tali contributi;
- la Delibera della Giunta Regionale Piemonte n. 19-5596 del 12 settembre 2022 concernente criteri di ripartizione delle risorse tra i Comuni capofila e requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione 2022;

Vista la Determina dirigenziale regionale n. 1646/A1418A/2022 del 14 settembre 2022 avente ad oggetto "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione annualità 2022 (art.11, L. n. 431/1998 smi). DGR n. 19-5596 del 12 settembre 2022. Comuni capofila 2022. Presa d'atto fabbisogno 2021. Indicazioni operative, schemi di bando e modulo di domanda per i Comuni" con la quale la Regione Piemonte:

- ha attribuito al Comune di Borgomanero, in qualità di Comune capofila, l'ambito territoriale n. 27, composto da n. 30 Comuni (Agrate Conturbia, Ameno, Armeno, Boca, Bogogno, Bolzano Novarese, Borgomanero, Briga Novarese, Cavaglietto, Cavaglio d'Agogna, Cavallirio, Cressa, Cureggio, Fontaneto d'Agogna, Gargallo, Gozzano, Grignasco, Inverio, Maggiore, Miasino, Orta San Giulio, Pella, Pettenasco, Pogno, Prato Sesia, Romagnano Sesia, San Maurizio d'Opaglio, **Soriso**, Suno, Gattico-Veruno);

- ha dato atto del fabbisogno 2021 così come rilevato dalla procedura EPICO, come specificato nel proprio allegato n. 2, che sarà preso a riferimento per la ripartizione proporzionale delle risorse FSL 2021;

- ha approvato le indicazioni operative per il Fondo per il sostegno locazione 2022 contenute nel proprio allegato n. 3, quale strumento di supporto e collaborazione per consentire ai comuni di procedere uniformemente con gli adempimenti di competenza e lo schema di bando e di domanda;

Considerato che al Comune di Borgomanero come Capo-fila dell'ambito territoriale n. 27 compete per conto degli altri Comuni dell'ambito, oltre che la gestione dell'intera procedura per i propri residenti: l'emissione di apposito bando, l'inserimento nella procedura informatica regionale di tutte le domande raccolte dai singoli Comuni, la verifica delle stesse in sinergia con i Comuni, la comunicazione alla Regione dell'ammontare del fabbisogno complessivo riscontrato e l'erogazione del contributo regionale spettante a ciascun Comune dell'ambito al fine della sua erogazione ai propri residenti beneficiari;

Preso atto delle indicazioni operative, allegato 3 alla determina dirigenziale regionale n. [1646/A1418A/2022](#) del 14 settembre 2022, per il Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – annualità 2022-, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, pertanto, dare indirizzo al Responsabile del Servizio:

- di provvedere all'adozione di tutti gli atti necessari per l'avvio e la relativa conclusione della procedura pubblica di concessione del contributo locazione secondo le indicazioni operative regionali sopra menzionate, collaborando all'avvio e alla gestione dell'istruttoria del procedimento secondo le linee operative delineate dal Comune capofila;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. Di prendere atto delle indicazioni operative, allegato 3 alla determina dirigenziale regionale n. [1646/A1418A/2022](#) del 14 settembre 2022, per il Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – annualità 2022 -, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
2. Di dare indirizzo al Responsabile del Servizio di provvedere all'adozione di tutti gli atti necessari per l'avvio e la relativa conclusione della procedura pubblica di concessione del contributo locazione secondo le indicazioni operative regionali sopra menzionate, collaborando all'avvio e alla gestione dell'istruttoria del procedimento secondo le linee operative delineate dal Comune capofila.

Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F.to : Monti Geom. Felice

---

Il Segretario Comunale  
F.to : Dr.ssa Anna Laura Napolitano

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. 423 del Registro delle Pubblicazioni

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del 17-nov-2022 ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 267/2000.

Soriso, lì 17-nov-2022

Il Segretario Comunale  
F.to:Dr.ssa Anna Laura Napolitano

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 10-nov-2022**

☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Soriso, lì 17/11/2022

Il Segretario Comunale  
f.to Dr.ssa Anna Laura Napolitano

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Anna Laura Napolitano