

COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

DETERMINAZIONE n. 111 del 02/05/2018

OGGETTO: PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA PER AFFITTO A SCOPO DI COLTIVAZIONE AGRICOLA DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 28.2.2002, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 22.01.2013, esecutiva a norma di legge;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 8.7.2017;

Richiamata, altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 29.6.2016 con la quale attribuisce al Sindaco pro-tempore la competenza gestionale delle funzioni rientranti nell'area tecnica-tecnico manutentiva ai sensi del comma 23 dell'articolo 53 della Legge 23 dicembre 2000 n. 388 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Ricordato che l'Amministrazione ha deciso di regolarizzare la posizione di locazione dei terreni di proprietà comunale utilizzati senza contratto da cittadini comunali;

Ricordato altresì che al fine di regolarizzare tale posizione è stata indetta una procedura di evidenza pubblica che poneva in gara sette appezzamenti di terra di proprietà comunale da utilizzarsi per scopi agricoli definendo la base di gara degli affitti annuali;

Atteso che il termine di scadenza delle offerte era stato fissato per le ore 12:00 del 13 Aprile u.s.;

Preso atto che entro quella data sono pervenute all'Ufficio protocollo le offerte da parte dei Sigg.ri:

- Prot. 1100 Sig.ra VELATI Sara per il mappale n. 680 del foglio n.3;
- Prot. 1101 Sig.ra VELATI Sara per il mappale n. 682 del foglio n.3;
- Prot. 1163 Sig. GIBELLI Aldo per il mappale n.8 del foglio n.3;
- Prot. 1164 Sig. GIBELLI Aldo per il mappale n.11 del foglio n.3;
- Prot. 1192 Sig. VALLERANI Stefano per il mappale n. 516 del foglio n.4;
- Prot. 1193 Sig. VIGLIAROLO Francesco per il mappale n. 74 del foglio n.4;

Visto il verbale di gara redatto in data 18/04/2018;

Dato atto che occorre procedere all'approvazione del verbale di gara ed all'assegnazione dei terreni ai soggetti richiedenti;

DETERMINA

1) Di approvare il verbale di gara per l'assegnazione dei terreni di proprietà comunale in locazione a scopo di coltivazione agricola del 18 Aprile 2018 che allegato alla presente ne diviene parte integrante e sostanziale.

2) Di assegnare i lotti come di seguito:

- Alla Sig.ra VELATI Sara il mappale n. 680 del foglio n.3 con canone di €/anno 90,00;
- Alla Sig.ra VELATI Sara il mappale n. 682 del foglio n.3 con canone di €/anno 60,00;
- Al Sig. GIBELLI Aldo il mappale n.8 del foglio n.3 con canone di €/anno 80,00;
- Al Sig. GIBELLI Aldo il mappale n.11 del foglio n.3 con canone di €/anno 55,00;
- Al Sig. VALLERANI Stefano il mappale n. 516 del foglio n.4 con canone di €/anno 111,00;
- Al Sig. VIGLIAROLO Francesco il mappale n. 74 del foglio n.4 con canone di €/anno 131,00.

3) Di dare atto che si procederà alla formalizzazione degli atti di locazione con spese di registrazione e di bollo a carico degli offerenti così come previsto dal bando di gara.

4) Di dare atto altresì che l'ammontare annuo complessivo dei canoni di locazione è di complessivi Euro 527,00 che saranno introitati al cap.3068/1 del bilancio di previsione 2018/2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dr. Augusto Cavagnino

La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva, con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000)

Soriso, 02/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Piera Cavallotti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 04/05/2018 al 19/05/2018.

Soriso, li 04/05/2018

Il Responsabile del Servizio
F.to: Dr. Augusto Cavagnino

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Soriso_____

Il Funzionario Incaricato